

Synpunkter på Detaljplan för Klostergården 2:6 m. fl.

Vi är ett antal boende på Klostergården i Lund som har tagit del av förslaget till detaljplan för Klostergården 2:6 m.fl. (d.v.s. de nordvästra delarna av S:t Lars-parken samt Brukshundklubbens område). Nu har vi några synpunkter på detta förslag som vi vill sprida, för att få igång en diskussion.

Klostergården och S:t Lars är väldigt fina ställen att bo på och det unnar vi fler att få göra. En stor fördel med att bo här är att vi har nära till grönska, träd och natur, vilket man inte har i många delar av Lund. **Om detaljplaneförslaget genomförs i sin nuvarande form försvinner dock mycket av grönyterna, samtidigt som vi blir fler som ska dela på återstoden. Det är viktigt att detta tas med i diskussionerna, så att inte detaljplanen tillåter en för hög exploatering av S:t Lars-parken.** Vi vill särskilt trycka på följande:

Vi vill ha kvar vallen med träd norr om BUP-byggnaden och även den grönyta som ligger norr om vallen och Brukshundklubben! I planbeskrivningen står det att park- och naturvärdena inom BUP-området inte är särskilt stora, men det håller vi inte med om. Vi tycker att vallen och pilarna på den är vackra. Där sjunger koltrast och näktergal på våren. Trädens och buskarnas grönska ger sommartid ett nästan regnskogsliknande intryck. På försommaren plockar folk fläderblommor där för att göra saft. Barnen bygger kojor och har hemliga gångar på vallen. Eftersom växtligheten på vallen är vildvuxen utgör den en viktig ekologisk korridor för det djurliv som faktiskt är ganska stort här. Vi tycker också att det är intressant ur kulturhistorisk synpunkt att få ha kvar en gammal pilevall. Grönytan norr om vallen ser kanske inte så märkvärdig ut, men den används. Barnen leker där och hundägarna promenerar där med sina hundar. Om byggnadsnämnden tycker att park- och naturvärdena är för låga där är de välkomna att hjälpa oss att höja dem. Behöver växtligheten på vallen föryngras skulle det kunna ske lite i taget. Ett par smala stigar över vallen, så att även våra framtida grannar kan få tillgång till grönytan, säger vi inte heller nej till, men vi tycker inte att det ska vara någon bebyggelse eller väg på grönytan och vallen. Även om man, som vi, har en fin park i närheten är den allra närmsta grönskan mycket viktig för människans välbefinnande, vilket forskning av bl.a. Patrik Grahn på SLU/Alnarp tydligt visar. Vallen och grönytan skulle kunna bli en stor gemensam tillgång för oss som redan bor här och våra framtida grannar. Under byggtiden skulle de dessutom bli ett bra störningsskydd för oss som redan bor här.

Vi vill inte att husen på BUP-området ska vara högre än två våningar! Om BUP-byggnaden ska rivras tycker vi att det är en utmärkt idé att bygga något annat där. Vi tycker också om tanken att ha park söder och väster om de föreslagna bostäderna och vi gillar den utformning som beskrivs i planbeskrivningen. Dock anser vi att hus på tre och fyra våningar blir för högt. Så höga hus kommer att dominera över träden i parken (träden är lägre på BUP-området än i andra delar av S:t Lars-parken) och den lummiga karaktär som vi uppskattar kommer att försvinna. Fyravåningshus skulle också skymma mycket av den vackra utsikt man har från de övre våningarna på våra hus, även om de nya husen byggs med gavlarna mot våra. De hus som idag ligger söder om Sunnaväg byggdes med endast två våningar för att inte skymma utsikten för husen norr om Sunnaväg. Vi skulle uppskatta om samma hänsyn kunde visas den här gången också, både mot husen norr och söder om Sunnaväg.

Kontaktpersoner:

Karin Stenholm
Sunnnaväg 235
222 70 Lund
046-14 11 53
0732-619 372

Ingegerd Ljungblom
Sunnnaväg 237
222 70 Lund
046-33 59 25